

# PAL - ÅFJORD



# Åfjord sentrum



# Bakgrunn

- Tuftet på Blakstadmodellen, Froland kommune og Blakstad videregående skole
- Byggeprosjektet planlegges gjennomført over flere år slik at Åfjord videregående skole kan tilføre kompetanse til flere årskull og samtidig innhente erfaringer underveis



# Åfjord vil utdanne framtidens byggfagelever

- Et unikt samarbeid
- Elevene med i hele prosessen
- Rekordkort saksbehandling
- Hårete mål og litt flaks
- Miljøvennlige valg og involvering

# Målsetting

- Boligene skal planlegges etter kriterier for passivhusstandard
- Boligene skal være universelt utformet
- Prosjektet skal gjennomføres med sikte på å utvikle den miljøtekniske kompetansen hos lærere og elever i videregående skole



# FAKTA

- Byggetrinn 1 2012-14: 2 boliger
- Byggetrinn 2 2014- : 2 boliger
- Opsjon på 6 nye boenheter
- Tomt: 5 mål regulert tomt
- BTA: 81 m<sup>2</sup> per boenhet
- BRA: 66 m<sup>2</sup>
- Sintef Byggforsk har utført energiberegningene på prosjektet.

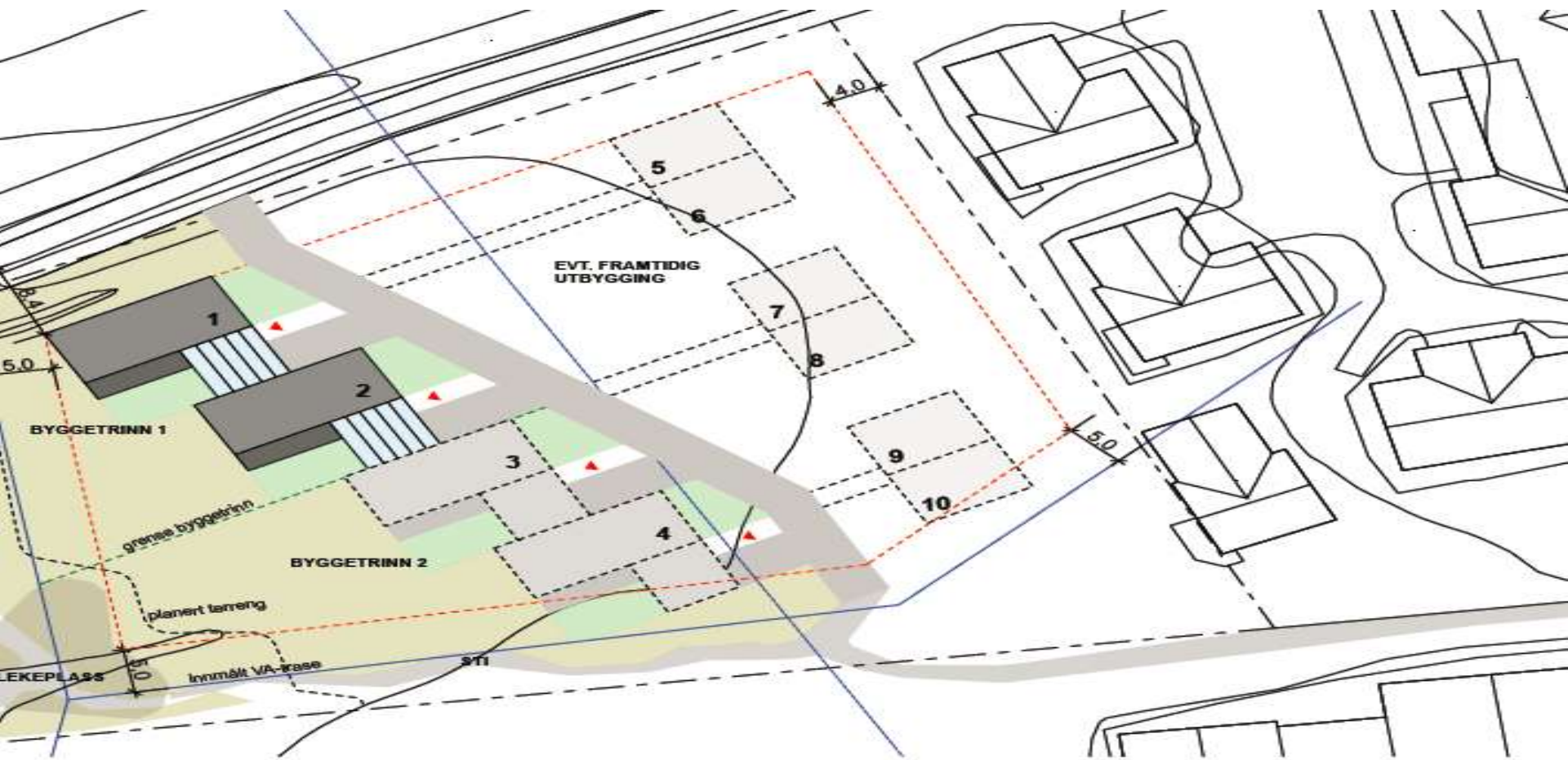




# Byggestil



# Situasjonsplan



AN

- byggetrinn 1: 1012-2014
- byggetrinn 2: 2014
- avsatt areal for framtidig utbygging



# Bankettforskaling og Støyping av bankett



# Motivasjon

- Bygge noe som skal brukes av andre
- Føles som vi er på jobb og ikke skole
- Delaktig i planleggingen
- Lærer om framtidsrettet bygging
- Gode tilbakemeldinger fra næringslivet
- Meningsfylt arbeid
- Teori og praksis hånd i hånd



# Motivasjon





# Byggemøte på byggeplassen



# Praksis i all slags vær





# Tradisjonell byggemetode

- Plassbygde hus
- Bærende yttervegger i tre
- Vindavstiving med plater
- Takåser av Masonite
- Kebony bordkledning
- Carport med bæring av limtre



# Utvendige og innvendige arbeider



# Veien videre:

- Økt oppdragsmengde for Åfjord VGS
- Samarbeidet mellom Åfjord kommune og Åfjord VGS om bygging av to passiv-hus på oppdrag fra kommunen har vært så godt at kommunen nå bestiller to nye boliger fra skolen.
- Byggetrinn 2 med oppstart på hus 3 og 4 høsten 2013
- Byggetrinn 3 legges inn i kommunebudsjettet i 2015

